

Kostenvoranschlag
Ersteller:

Gerber+Partner Bauingenieure und Planer AG, SM

Gemeinde:	Hägglingen, K 384 Oberdorfstrasse und Brühlstrasse Teil Nord	Total KV (CHF inkl. MWST)	276'100
Projekt:	Belagssanierung Altes Schulhaus	Kostengenaugigkeit	+/- 30%
Pr.-Nr.		Preisbasis (Monat/Jahr):	März 2025
		Datum:	26.08.2025

Kostenarten in SAP		Belagssanierung Altes Schulhaus	Summe
		Variante 2-schichtig Fahrbahn 1220 m3	
		197	CHF/m2 bzw. CHF/m
	Total Objekt (=L+B+H)	276'100	276'100

50100010 31190010	B. Baukosten	224'600	224'600
	Bauarbeiten	220'200	220'200
	111 Regie	7'046	7'046
	112 Prüfungen	1'409	1'409
	113 Baustelleneinrichtung	11'274	11'274
	117 Abbruch und Demontage	14'739	14'739
	151 Bauarbeiten für Werkleitungen		0
	221 Foundationsschichten und Materialgewinnung	16'592	16'592
	222 Pflasterungen und Abschlüsse	5'100	5'100
	223 Belagsarbeiten	96'288	96'288
	237 Kanalisationen und Entwässerungen	4'204	4'204
	411 Werkleitungen für Wasser und Gas		0
	Massnahmen für erkannte Risiken		0
	30% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-30%)	46'996	46'996
	8.1% MWST	16'495	16'495
	Rundung inkl. MWST	57	57
	Nebenarbeiten, Fertigstellung	2'900	2'900
	Verkehrsdienst		0
	Signalisation, temporär und permanent		0
	183 Zäune		0
	281 Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer		0
	Schlosserarbeiten		0
	286 Markierung auf Verkehrsflächen	2'000	2'000
	Inlinersanierung SBR DN 600-700mm		0
	Aufnahme Kanal TV		0
	Prüfungen (Drittaufträge, Phase Ausführung)		0
	Eigenleistung Unterhalt		0
	Kunst im öffentlichen Raum gemäss Reglement		0
	Monitoring		0
	30% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-30%)	600	600
	8.1% MWST	211	211
	Rundung inkl. MWST	89	89
	Betriebsausstattung, EM-Einrichtungen	0	0
	Energieversorgung		0
	Beleuchtung		0
	Lüftung		0
	Signalisation (VM-Systeme, Sicherheitseinrichtungen)		0
	Messung und Überwachung		0
	Leit- und Kommunikationseinrichtung		0
	Kabelanlage		0
	Nebeneinrichtungen		0
	Weiteres (muss im KV spezifiziert werden)		0
	30% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-30%)	0	0
	8.1% MWST	0	0
	Rundung inkl. MWST		0
	Umgebung	1'500	1'500
	Bepflanzung		0
	Gartenbauarbeiten (Vorplätze, Mauern usw.)	1'000	1'000
	Weiteres (muss im KV spezifiziert werden)		0
	30% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-30%)	300	300
	8.1% MWST	105	105
	Rundung inkl. MWST	95	95

	H. Honorare		51'500	51'500
50100020 31190020	Honorare Fremdleistungen		38'900	38'900
	31	Vorprojekt (Generelles Projekt)	0	0
	32	Bauprojekt	7'370	7'370
	33	Bewilligungsverfahren und Auflageprojekt	670	670
	41	Ausschreibung, Offertvergleich und Vergabeantrag	3'350	3'350
	51	Ausführungsprojekt	7'840	7'840
	52	Ausführung	7'370	7'370
	53	Inbetriebnahme und Abschluss	1'010	1'010
	30%	Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-30%)	8'283	8'283
	8.1% MWST		2'907	2'907
		Rundung inkl. MWST	100	100
50100021 31190021	Honorare Eigenleistungen (Bauherrenseitig)		12'600	12'600
		Projektleitung, Oberbauleitung	9'660	9'660
	30%	Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-30%)	2'898	2'898
		Rundung	42	42
50100030 31190030	L. Landerwerb		0	0